

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Javorek ze dne 28.11.2017 na obecním úřadě v 19,00 hodin.

Přítomni: Škapa, Forchsamová, Žák Petr, Jirčíková, Jirčík, Dostálová, Hejtmánek, Kakač

Omluveni: Dobiáš

Zapisovatel: Jirčíková

Ověřovatelé: Forchsamová, Jirčík

Hosté: Žák Emil, Škapa Josef, Teplá Libuše

Program:

1. Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé
2. Informace – plnění úkolů
3. Vodovod
4. Obecné vyhlášky
5. Pozemky
6. Žádosti
7. Různé

ad1) Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé

Starosta přivítal přítomné, zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 z 9, navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu. Dále přečetl návrh programu, zeptal se zastupitelů, zda mají doplňující návrh nebo požadují změnu. Starosta dal hlasovat o osobě zapisovatele (Jirčíková), ověřovatele (Forchsamová, Hejtmánek) programu.

1.hlasování

ZO schvaluje: 8.0.0

8:0:0

ad2) Informace – plnění úkolů

- 5.10.2017 proběhl dílčí přezkum hospodaření obce za rok 2017 – bez závad
- starosta poděkoval volební komisi za bezproblémový průběh voleb do Parlamentu České republiky 2017
- kalendář obce Javorek pro rok 2018 – připravil pan Doc. Řehan, Hálek Václav a Kalášek Jiří – starosta poděkoval za vyhotovení. Možno zakoupit v místním obchodě za cenu 80,-
- probíhá příprava nových internetových stránek obce Javorek
- hořel kontejner na směsný komunální odpad – zasahovala místní jednotka SDH – nutná aktualizace telefonních čísel zásahové jednotky (velitel)
- byly dokončeny práce na obecní budově č.p. 11 (střešní krytina, okna)
- dotační program Odpady 2017 – plocha je zhotovená, sběrné nádoby zakoupené + preventivní program pro občany - informační letáky – tašky na odpad
- starosta poděkoval Z. Forchsamové za zhotovení pozvánky na adventní setkání v obci Javorek dne 9. 12. 2017 a PF 2018
- bylo dokončeno zhotovení a zateplení pergoly u obecní budovy č.p.11 - financoval pan Doc. Vladimír Řehan – starosta poděkoval za tento sponzorský dar

ad3) Vodovod

Práce probíhají s mírným zpožděním, ale vše bude provedeno v termínu. Starosta obešel všechny majitele nemovitostí v obci a informoval je o podmínkách připojení na obecní vodovod. Přípojka bude ve vlastnictví majitele nemovitosti. Obec zajistí projektovou dokumentaci na vodovodní přípojku. Před budovou obecního úřadu bude instalován nadzemní hydrant. Podzemní hydranty budou instalovány na konci každé větve.

ad4) Obecní vyhlášky

1) Obecně závazná vyhláška obce Javorek č.1/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba poplatku činí 550,- Kč za rok, úlevu 200,- Kč má fyzická osoba, která má v obci trvalý pobyt. Zastupitelstvo bylo s návrhem vyhlášky seznámeno.

- Starosta dává hlasovat o schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. ledna 2018.

2. Hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8:0:0

2) Obecně závazná vyhláška č. 2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt s účinností od 1.1.2018. Návrh vyhlášky byl předložen zastupitelům na schůzi 19.9.2017- rekreační poplatek ve výši 15,- Kč/os/den.

- Starosta dává hlasovat o schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt s účinností od 1. ledna 2018.

3. Hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8:0:0

ad5) Pozemky

Starosta informuje, že na pozemky, které chce obec zakoupit od [redacted] byl vypracován geometrický plán a předkládá zastupitelům k nahlédnutí.

Starosta dává hlasovat o zrušení usnesení č 2. a 3. ze dne 23.5.2017

4. Hlasování

ZO schvaluje: 7:1:0

7:1:0

Starosta dává hlasovat o prodeji obecního pozemku p.č.702/2 kú Javorek panu [redacted], za cenu 1000,- Kč

5. Hlasování

ZO schvaluje: 7:1:0

7:1:0

Starosta dává hlasovat o koupi pozemku od Petra [redacted] par.č. 396/7 a par.č. 396/5 kú Javorek za cenu 1 000,- Kč.

6. Hlasování

ZO schvaluje: 7:1:0

7:1:0

Starosta dává hlasovat o koupi pozemku od [redacted] par. č. 396/2 kú Javorek za cenu 50 Kč za m2.

7. Hlasování

ZO schvaluje: 7:1:0

7:1:0

Starosta informuje o změně ve věci koupi pozemku bývalé odchovny prasat na par. č. 85, kterou odkoupí obec Javorek za 200 000,-Kč. Cesta k budově je již vytyčená dle nového geometrického plánu a bude koupena za 20 000,-Kč. Parcela č. 497/17 (před budovou) bude zakoupena za 40,-Kč za m2 (33 760,-Kč). Celková cena bude beze změn od původní domluvy, a to ve výši 253 760,-Kč. Koupě se uskuteční v roce 2018.

Starosta dává hlasovat o koupi pozemku od ZD Sněžné, par.č. 497/16 za 20 000,-Kč, par.č. 497/17 za 33 760,-Kč a par.č. 85 za 200 000,-Kč. Kú Javorek.

8. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

ad6) Návrh rozpočtu za rok 2018

Proběhla diskuse, vše bez připomínek.

ad7) Žádosti

1) žádost paní Ing. Ludvíkové, která zastupuje ZD Sněžné o zvýšení nájemného za obecní pozemky.

Starosta předložil pachtovní smlouvu mezi obcí Javorek a ZD Sněžné a poté dává hlasovat.

9. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

2) Předložena nová smlouva o vývozu kalů mezi obcí a Vodárenskou akciovou společností a.s. divize Žďár nad Sázavou.

Poté dává starosta hlasovat o uzavření nové smlouvy ohledně vývozu kalů.

10. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

3) p. [REDAKCE] podává ústní žádost o zrušení dohody o provedení práce od 1.1.2018 ohledně obsluhy ČOV.

Starosta dává hlasovat o zrušení této „Dohody“

11. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

4) Dále předkládá žádost o uzavření dohody o provedení práce ohledně obsluhy ČOV Javorek s panem [REDAKCE], a to od 1.1.2018 za mzdu ve výši 3 000,- Kč za měsíc.

Starosta dává hlasovat o uzavření smlouvy s p. [REDAKCE] ohledně obsluhy ČOV.

12. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

ad7) Různé

Seznámení s projektovou dokumentací rodinného domu pana [REDAKCE] + žádost o vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení k novostavbě RD a nového sjezdu.

Bez připomínek.

13. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

Rozpočtové opatření č. 13. ZO Javorek se seznámilo s rozpočtovým opatření č.13.

14. Hlasování
ZO schvaluje: 8:0:0 8:0:0

Ověřovatelé: Forchtasmová, Hejtmánek

Bc. Miroslav Škapa
starosta obce Javorek

Zápis vyhotoven dne 5.12.2017